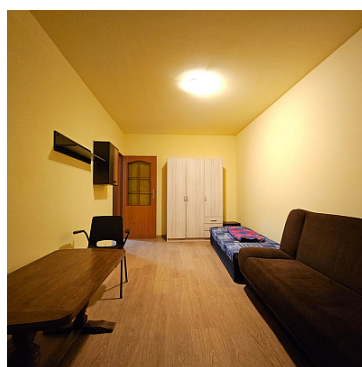
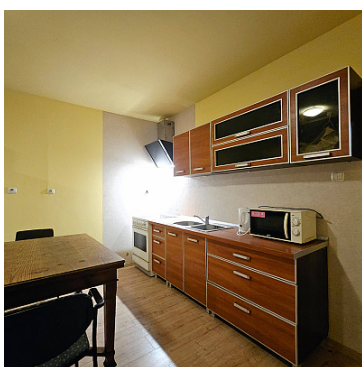
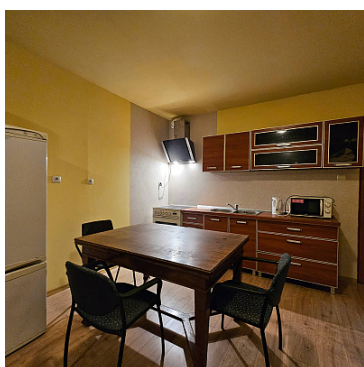
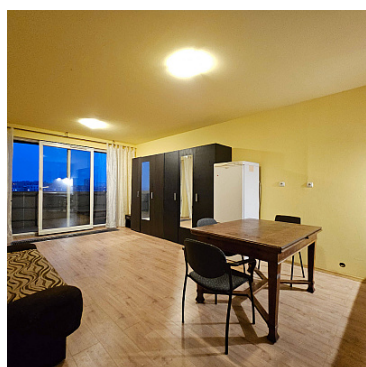


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 70,00 m<sup>2</sup>,

Lublin

Cena **2 300** zł



Proponujemy do wynajęcia mieszkanie położone w nowoczesnym budynku (Sunhill) położonym w Lublinie, przy ul. **Jana Sawy 9**.

Mieszkanie o powierzchni **70,70 m<sup>2</sup>**, dwustronne rozkładowe (północ/południe) składa się z 2 sypialni, aneksu kuchennego połączonego z salonem, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Mieszkanie wolne od zaraz, możliwość doposażenia pod kątem Najemcy.

Czynsz najmu 2300 zł/m-c + czynsz administracyjny (1000 zł/m-c) + prąd, woda zimna/ciepła (wg faktycznego zużycia) + ew. dopłaty do ogrzewania.

Obowiązuje kaucja jednomiesięczna (3000 zł).

Bardzo dobra lokalizacja, blisko uczelni, ok. 3,5 km od Centrum Lublina, pełna infrastruktura.

Preferowani Najemcy: osoby pracujące, studiujące, bez zwierząt. Najem min. 12 miesięcy.  
POLECAM

|                                                                                        |                                                                                     |                      |                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------------|
| Symbol                                                                                 | <b>438/CPT/MW</b>                                                                   | Rozkład mieszkania   | <b>DWUSTRONNE</b>          |
| Stan budynku                                                                           | <b>BARDZO DOBRY</b>                                                                 | Rodzaj nieruchomości | <b>MIESZKANIE</b>          |
| Rodzaj transakcji                                                                      | <b>WYNAJEM</b>                                                                      | Status               | <b>AKTUALNA</b>            |
| Cena  | <b>2 300 PLN</b>                                                                    | Czynsz ofertowy      | <b>2 300 PLN</b>           |
| Kraj                                                                                   | <b>POLSKA</b>                                                                       | Województwo          | <b>Lublin</b>              |
| Powiat                                                                                 | <b>Lublin m.</b>                                                                    | Gmina                | <b>Lublin</b>              |
| Miejscowość                                                                            | <b>Lublin</b>                                                                       | Ulica                | <b>Jana Sawy</b>           |
| Powierzchnia całkowita                                                                 | <b>70 m<sup>2</sup></b>                                                             | Rodzaj mieszkania    | <b>3-POKOJOWE</b>          |
| Rodzaj budynku                                                                         | <b>APARTAMENTOWIEC</b>                                                              | Rok budowy           | <b>2009</b>                |
| Standard                                                                               | <b>DOBRY</b>                                                                        | Typ kuchni           | <b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b> |
| Liczba pokoi                                                                           | <b>3</b>                                                                            | Piętro               | <b>5</b>                   |
| Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]                                           | <b>10</b>                                                                           | Ilość poziomów       | <b>1</b>                   |
| Umeblowanie                                                                            | <b>NA ŻYCZENIE</b>                                                                  | Źródło c.w.          | <b>SIEĆ MIEJSKA</b>        |
| Ogrzewanie                                                                             | <b>C.O. Z SIECI LOKALNEJ</b>                                                        | Forma własności      | <b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>    |
| Winda w nieruchomości                                                                  |  | Ilość wind           | <b>1</b>                   |
| Telewizor                                                                              |  | Rodzaj okien         | <b>PLASTIKOWE</b>          |
| Rodzaj podłogi                                                                         | <b>PANELE</b>                                                                       | Nr Licencji          | <b>19176</b>               |
| Czynsz administracyjny                                                                 | <b>1 000 PLN</b>                                                                    |                      |                            |



Paweł Kępka  
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

730 928 644  
[p.kepka@capital-nieruchomosci.pl](mailto:p.kepka@capital-nieruchomosci.pl)

Więcej ofert na stronie **[www.capital-nieruchomosci.pl](http://www.capital-nieruchomosci.pl)**