Capital Finanse i Nieruchomości
Ceramiczna 1
607 308 593
730 928 644
730 929 640
biuro@capital-nieruchomosci.pl

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 90,00 m^2,

Lublin, Centrum

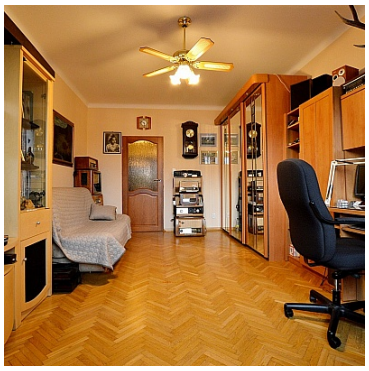
Cena **649 000** zł











-------OBECNA FORMA WŁASNOŚCI TO UDZIAŁ - toczy się postępowanie o wyodrębnienie własności lokalu.---------

Proponujemy do sprzedaży lokal mieszkalny położony w **centrum Lublina (boczna Narutowicza).**

Mieszkanie o pow. **80 m^2** , *p.3/3* składa się z trzech rozkładowych pokoi, przedpokoju, kuchni oraz łazienki z wc.

Mieszkanie **przeszło generalny remont** (wymienione instalacje elektryczna, grzewcza - nowy piec), na podłogach parkiet, okna pcv, w największym pokoju balkon.

Capital Finanse i Nieruchomości
Ceramiczna 1
607 308 593
730 928 644
730 929 640
biuro@capital-nieruchomosci.pl

Niski czynsz (250 zł/2 os).

Duża piwnica (ok. 20 m^2).

Istnieje możliwość dokupienia **2 miejsc garażowych** zlokalizowanych bezpośrednio przy bloku (65 tys/ miejsce).

Bardzo dobra lokalizacja, mieszkanie idealne dla rodziny lub jako **inwestycja pod wynajem** (ok. 1 km od Politechniki Lubelskiej, 2 km od UMCS i UP).

POLECAM

Capital Finanse i Nieruchomości
Ceramiczna 1
607 308 593
730 928 644
730 929 640
biuro@capital-nieruchomosci.pl

Symbol	**188/CPT/OMS**	Stan budynku	**DOBRY**
Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**	Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**
Status	**ZAWIESZONA**	Cena	**649 000 PLN**
Kraj	**POLSKA**	Województwo	**LUBELSKIE**
Powiat	**Lublin m.**	Gmina	**Lublin**
Miejscowość	**Lublin**	Dzielnica - osiedle	**Centrum**
Powierzchnia całkowita	**90 m²**	Powierzchnia użytkowa	**84 m²**
Forma własności działki	**INNY**	Rodzaj mieszkania	**3-POKOJOWE**
Rodzaj budynku	**BLOK**	Standard	**DOBRY**
Technika budowy	**TRADYCYJNA**	Typ kuchni	**Z OKNEM**
Wyposażenie kuchni	**PEŁNE**	Liczba łazienek	**1**
Liczba pokoi	**3**	Powierzchnia pokoi	**21/19/18**
Piętro	**3**	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	**3**
Ilość poziomów	**3**	Źródło c.w.	**SIEĆ MIEJSKA**
Podpiwniczenie /piwnica	**PIWNICA**	Stan instalacji	**NOWA**
Forma własności	**UDZIAŁ**	Źródło wody	**WODA MIEJSKA**
Rodzaj okien	**PLASTIKOWE**	Rodzaj podłogi	**PARKIET, TERAKOTA**
Czy jest KW	✕	Typ garażu	**WOLNOSTOJĄCY**
Miejsc garażowych	**2**	Ilość balkonów	**1**
Nr Licencji	**19176**		

Capital Finanse i Nieruchomości
Ceramiczna 1
607 308 593
730 928 644
730 929 640
biuro@capital-nieruchomosci.pl

Paweł Kępka
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

730 928 644
p.kepka@capital-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.capital-nieruchomosci.pl**