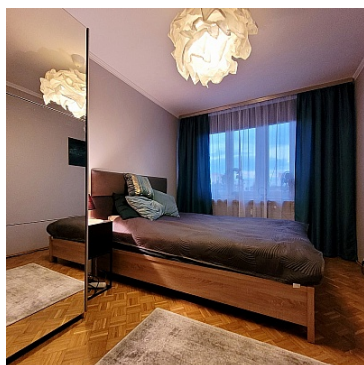
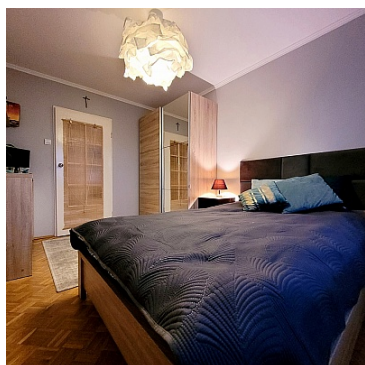


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 59,60 m²,

Lublin, Czechów

Cena **405 000** zł



Proponujemy na sprzedaż 3 pokojowy lokal mieszkalny, położony na lubelskim Czechowie, przy ul. Zakopiańskiej.

Mieszkanie o pow. 59,6 m², składa się z **trzech rozkładowych pokoi** (16,09 m², 13,20 m², 11 m²), wschód/zachód, kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Duży balkon. Przynależna piwnica.

Nieruchomość znajduje się na p.3/10 w bloku z windą. Rok budowy 1984, **blok wybudowany z pustaka.**

Wszystkie media z sieci miejskiej.

Czynsz administracyjny 300/m-c zł (dodatkowo zaliczki na media -365 zł/m-c, w tym 4,40 m³ zimnej wody, 4,40m³ podgrzania wody, gaz oraz CO).


Na podłodze mozaika, w całym mieszkaniu okna drewniane, w bardzo dobrym stanie.

Spokojne sąsiedztwo, pod blokiem duży parking, pełna infrastruktura.

Lokal mieszkalny stanowi odrębną własność (księga wieczysta).

Mieszkanie dostępne wyłącznie za pośrednictwem biura.

POLECAM

Symbol	194/CPT/OMS	Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena 	405 000 PLN	Stara cena	419 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	Lublin m.	Gmina	Lublin
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czechów
Ulica	Zakopiańska	Powierzchnia całkowita	60 m²
Powierzchnia użytkowa	60 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	DO ODŚWIEŻENIA
Typ kuchni	Z OKNEM	Powierzchnia kuchni	8.17 m²
Liczba łazienek	1	Powierzchnia łazienek	3, 16
Liczba WC	1	Powierzchnia WC	1, 20
Liczba pokoi	3	Powierzchnia pokoi	16, 09/13, 20/11/
Piętro	3	Liczba pięter	10
Ilość poziomów	10	Umeblowanie	CZĘŚCIOWE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	3 m²
Forma własności	ODRĘBNA WŁASNOŚĆ	Rodzaj okien	DREWNIANE
Rodzaj podłogi	MOZAIKA	Czy jest KW	✓
Ilość balkonów	1	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	19176



Paweł Kępka
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

730 928 644
p.kepka@capital-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie www.capital-nieruchomosci.pl