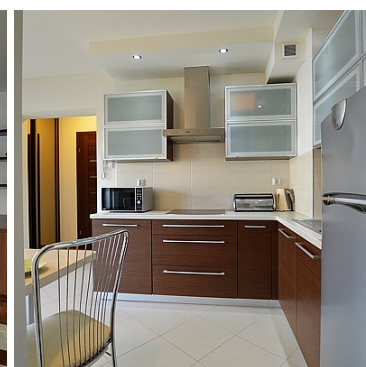
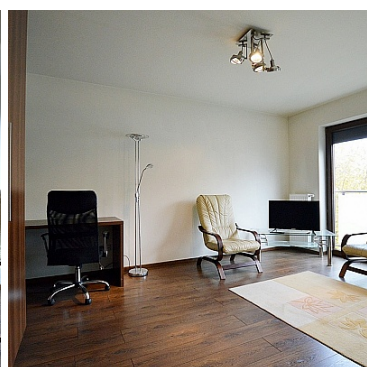
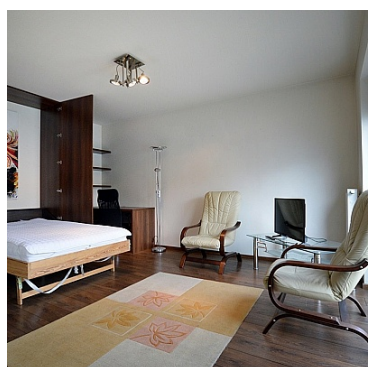


## MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 34,23 m<sup>2</sup>,


Lublin, Centrum

Cena **407 500** zł



**Do sprzedania atrakcyjna kawalerka o powierzchni 34m<sup>2</sup> usytuowana na wysokim parterze (wysokość 1 piętra) nowoczesnego apartamentowca z 2011r., w ścisłym centrum Lublina. Wewnątrz duży pokój z aneksem kuchennym (ok. 27m<sup>2</sup>), przedpokój oraz łazienka z wc. Lokal wykończony w wysokim standardzie przy użyciu materiałów dobrej jakości. Umeblowanie i wyposażenie w cenie, kawalerka gotowa do zamieszkania od zaraz, nie wymaga dodatkowych nakładów. Odrębna własność z Księgą Wieczystą. Ogrzewanie i ciepła woda z dwufunkcyjnego pieca gazowego, z zamkniętą komorą spalania. Niski czynsz administracyjny. Elegancka klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo. Doskonała lokalizacja, cicha okolica, w pobliżu Ogród Saski. Szersze informacje u opiekuna oferty.**

**Zapraszamy do osobistego zapoznania się z naszą ofertą!**

Symbol	<b>198/CPT/OMS</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, GAZ</b>
Rozkład mieszkania	<b>JEDNOSTRONNE</b>	Stan budynku	<b>BARDZO DOBRY</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>SPRZEDAŻ</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Rodzaj rynku	<b>WTÓRNY</b>
Cena 	<b>407 500 PLN</b>	Kraj	<b>POLSKA</b>
Województwo	<b>LUBELSKIE</b>	Powiat	<b>Lublin m.</b>
Gmina	<b>Lublin</b>	Miejscowość	<b>Lublin</b>
Dzielnica - osiedle	<b>Centrum</b>	Położenie	<b>CENTRUM MIASTA</b>
Powierzchnia całkowita	<b>34 m<sup>2</sup></b>	Rodzaj mieszkania	<b>1-POKOJOWE</b>
Rodzaj budynku	<b>APARTAMENTOWIEC</b>	Rok budowy	<b>2011</b>
Standard	<b>BARDZO DOBRY</b>	Typ kuchni	<b>POŁĄCZONA Z SALONEM</b>
Powierzchnia kuchni	<b>5.74 m<sup>2</sup></b>	Liczba łazienek	<b>1</b>
Powierzchnia łazienek	<b>4, 15</b>	Stan łazienki	<b>BARDZO DOBRY</b>
Liczba WC	<b>1</b>	Droga dojazdowa	<b>CICHA ULICA</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Powierzchnia pokoi	<b>21, 07</b>
Piętro	<b>parter</b>	Liczba pięter	<b>3</b>
Ilość poziomów	<b>1</b>	Umeblowanie	<b>PEŁNE</b>
Źródło c.w.	<b>GAZOWY PRZEPŁYWOWY</b>	Ogrzewanie	<b>C.O. GAZOWE</b>
Forma własności	<b>ODRĘBNA WŁASNOŚĆ</b>	Winda w nieruchomości	✓
Ilość wind	<b>1</b>	Lodówka	✓
Pralka	✓	Piecyk gazowy	✓
Kuchnia indukcyjna	✓	Monitoring	✓
Drzwi antywłamaniowe	✓	Rolety antywłamaniowe	✓
Domofon	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE, TERAKOTA</b>	Czy jest KW	✓

Widok na wschód	✓	Nr Licencji	<b>19176</b>
Wyposażenie łazienki (wykaz)	<b>WANNA, WC, PRALKA, OKNO</b>	Kuchenka mikrofalowa	✓
Osobne WC	✗	Czynsz administracyjny	<b>160 PLN</b>



Michał Kazirodek  
Specjalista ds. najmu nieruchomości

730 929 640  
m.kazirodek@capital-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.capital-nieruchomosci.pl](http://www.capital-nieruchomosci.pl)