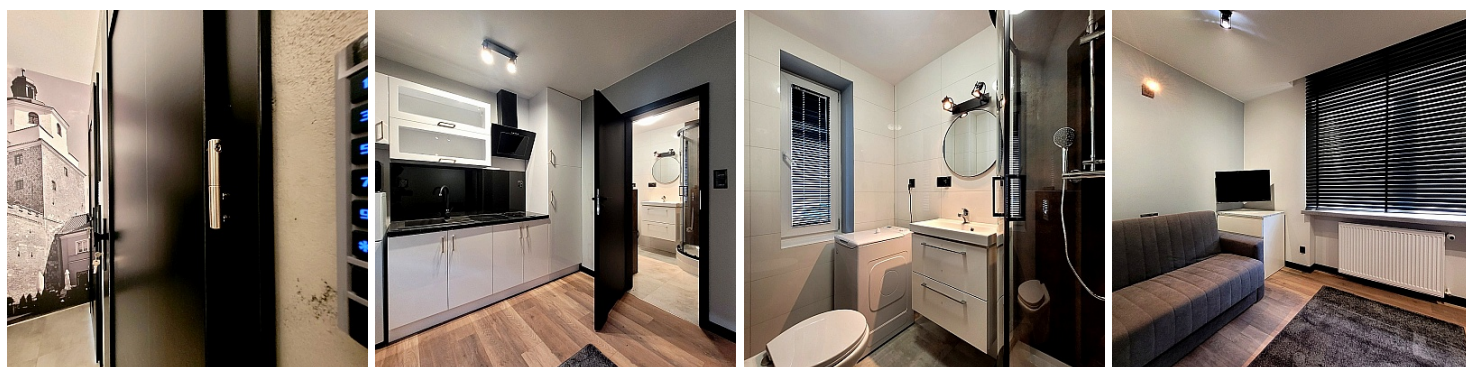


## MIESZKANIE NA WYNAJEM

liczba pokoi: 1, pow. całkowita: 18,00 m<sup>2</sup>,

Lublin, Ponikwoda

Cena **1 600** zł



Proponujemy do wynajęcia przytulną kawalerkę położoną w Lublinie, przy ul. **Storczykowej**.

Mieszkanie o pow, **18m<sup>2</sup>**, położone w domu jednorodzinnym z wydzieloną klatką schodową, składa się z pokoju z aneksem kuchennym oraz łazienki z wc.

Dom przeszedł generalny remont, mieszkanie nowe, nigdy niezamieszkałe, w pełni wyposażone w nowy sprzęt - m.in:

- lodówka

- pralka
- płyta indukcyjna
- klimatyzacja
- telewizor
- mikrofalówka
- wyposażenie do indukcji

Budynek monitorowany, doprowadzony światłowód. Do dyspozycji mieszkańców 500 m<sup>2</sup> działki. Stojak na rowery.

W budynku znajdziemy **6 mikrokawalerek** o pow. od 18 do 22 m<sup>2</sup>. Każde z mieszkań z własną łazienką, kompletnie wyposażone (dwa mieszkania z dużymi balkonami).

Bardzo dobra lokalizacja, ok 300 m do Biedronki, przystanku MPK, galerii Olimp, ok 1 km od Uniwersytetu Medycznego. Szybki dojazd do centrum Lublina. Blisko obwodnicy miasta.


**Czynsz najmu 1600 zł/ m-c** + prąd, woda oraz gaz w sezonie grzewczym (150 zł/m-c). 3m<sup>3</sup> zimnej wody/ m-c w cenie najmu.

**-----GARAŻ W BRYLE BUDYNKU GRATIS DLA PIERWSZEGO NAJEMCY----**

Na podjeździe wyłożona kostka (możliwość parkowania).

Obowiązuje kaucja jednomiesięczna.

POLECAM !

Symbol	<b>323/CPT/OMW</b>	Za co opłaty dodatkowe	<b>PRĄD, WODA, OGRZEWANIE</b>
Rodzaj nieruchomości	<b>MIESZKANIE</b>	Rodzaj transakcji	<b>WYNAJEM</b>
Status	<b>AKTUALNA</b>	Cena 	<b>1 600 PLN</b>
Kraj	<b>POLSKA</b>	Województwo	<b>LUBELSKIE</b>
Powiat	<b>Lublin m.</b>	Gmina	<b>Lublin</b>
Miejscowość	<b>Lublin</b>	Dzielnica - osiedle	<b>Ponikwoda</b>
Ulica	<b>Storczykowa</b>	Nr domu	<b>34</b>
Powierzchnia całkowita	<b>18 m<sup>2</sup></b>	Powierzchnia użytkowa	<b>18 m<sup>2</sup></b>
Rodzaj mieszkania	<b>1-POKOJOWE</b>	Rodzaj budynku	<b>DOM</b>
Wyposażenie kuchni	<b>PEŁNE</b>	Wyposażenie łazienki	<b>PEŁNE</b>
Liczba pokoi	<b>1</b>	Piętro	<b>1</b>
Liczba pięter	<b>2</b>	Ilość poziomów	<b>2</b>
Energia elektryczna	✓	Klimatyzacja	✓
Telewizor	✓	Lodówka	✓
Pralka	✓	Zmywarka	✗
Kuchnia indukcyjna	✓	Rodzaj okien	<b>PLASTIKOWE</b>
Rodzaj podłogi	<b>PANELE</b>	Licznik prądu	✓
Wodomierz	✓	Typ garażu	<b>W BUDYNKU</b>
Typ parkingu	<b>ASFALTOWY</b>	Widok na wschód	✓
Widok na zachód	✓	Nr Licencji	<b>19176</b>
Kuchenka mikrofalowa	✓		



Paweł Kępka  
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

730 928 644  
p.kepka@capital-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie [www.capital-nieruchomosci.pl](http://www.capital-nieruchomosci.pl)