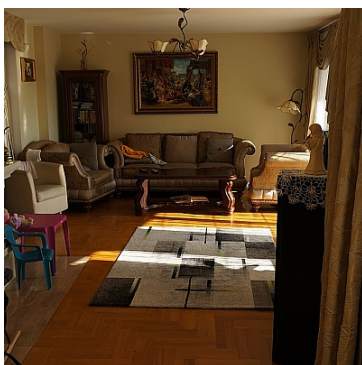


DOM NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 8, pow. całkowita: 254,80 m², pow. działki: 3 414,00 m²,

Lubartów

Cena **950 000** zł



Proponujemy do sprzedaży dom wolnostojący położony w Lubartowie, przy ul. Krzywe Koło.

Dom z 2005 r., o powierzchni całkowitej 254,80 m²/ użytkowej 172,90 m², usadowiony na działce o powierzchni **3414 m²**.

W podpiwniczeniu domu znajdziemy kotłownię, łazienkę, pralnię z suszarnią, mały salon z kominkiem oraz dwa pomieszczenia gospodarcze.

Na parterze znajduje się kuchnia z jadalnią, salon, łazienka oraz dwa pokoje dzienne.

Na 2 kondygnacji znajdziemy 4 sypialnie z garderobą (w tym jedna z łazienką), osobną łazienkę oraz wc.

Wjazd na posesję od zachodniej strony salon z ogródkiem od wschodu.

Na działce ponadto znajduje się garaż dwustanowiskowy z płyty warstwowej na konstrukcji stalowej oraz zagospodarowany ogród z drewnianą altaną.

Możliwość pozostawienia wyposażenia widocznego na zdjęciach.

Ogrzewanie oraz ciepła woda z sieci miejskiej (dodatkowo piec na olej opałowy), kanalizacja.

Dom znajduje się w bliskiej odległości do przedszkola, kościoła oraz centrum Lubartowa.

POLECAM

Symbol	47/CPT/ODS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	WYCOFANA	Cena 	950 000 PLN
Kraj	POLSKA	Województwo	LUBELSKIE
Powiat	lubartowski	Gmina	Lubartów
Miejscowość	Lubartów	Nr działki	133/1 133/2 141
Powierzchnia całkowita	255 m²	Powierzchnia działki	3 414 m²
Powierzchnia użytkowa	173 m²	Rodzaj domu	WOLNOSTOJĄCY
Przeznaczenie	MIESZKALNE	Rodzaj budynku	DOM
Standard	PODWYŻSZONY	Technika budowy	TRADYCYJNA
Typ kuchni	Z OKNEM	Wyposażenie kuchni	PEŁNE
Wyposażenie łazienki	NA ŻYCZENIE	Liczba pokoi	8
Liczba sypialni	6	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	2
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PODPIWNICZONY
Stan instalacji	NOWA	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Elewacja	TYNK SILIKONOWY	Czy jest KW	1
Widok na wschód	✓	Widok na zachód	✓
Nr Licencji	19176		



Paweł Kępka
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

730 928 644
p.kepka@capital-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.capital-nieruchomosci.pl**