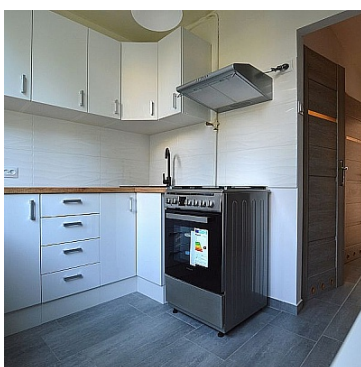
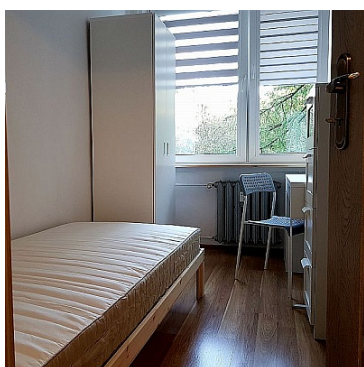
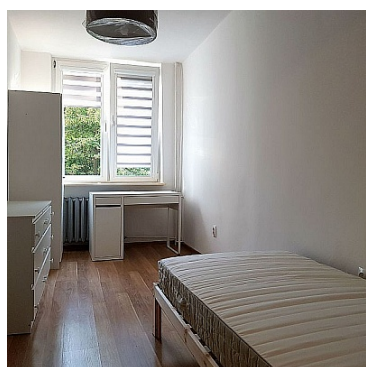


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 3, pow. całkowita: 47,80 m²,

Lublin, LSM

Cena **439 000** zł



Proponujemy do sprzedaży mieszkanie zlokalizowane w **dzielnicy LSM**, przy ul. **Żarnowieckiej**. Mieszkanie o powierzchni **47,80 m²**, położone na **1 piętrze** w wieżowcu, składa się z 3 pokoi, osobnej, widnej kuchni, przedpokoju, łazienki i wc. Balkon oraz przynależna piwnica.

Blok z 1976 r, zadbana klatka schodowa.

Mieszkanie dwustronne, rozkładowe (**północ, południe**).

Pod blokiem **miejsca parkingowe dla mieszkańców (szlaban na pilota)**.

Ogrzewanie z sieci miejskiej, ciepła woda z piecyka gazowego (**nowy piecyk gazowy**).

Czynsz administracyjny 540 zł/m-c (w tym m.in zaliczka na ogrzewanie, zimną wodę, fundusz remontowy, wywóz

śmieci).

Mieszkanie po remoncie, obecnie wynajmowane. Możliwość przepisania umowy najmu na nowego właściciela.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko uczelni, mieszkanie idealne jako inwestycja pod wynajem
Spółdzielcze własnościowe prawo do lokalu mieszkalnego bez kw.

POLECAM

Symbol	238/CPT/OMS	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	ZAWIESZONA	Cena 	439 000 PLN
Stara cena	445 000 PLN	Kraj	POLSKA
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin m.
Gmina	Lublin	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	LSM	Ulica	Żarnowiecka
Spółdzielnia	LSM	Powierzchnia całkowita	48 m²
Powierzchnia użytkowa	48 m²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	WIEŻOWIEC	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	Z OKNEM	Liczba łazienek	1
Liczba WC	1	Liczba pokoi	3
Piętro	1	Liczba pięter wliczając parter [kondygnacji]	10
Ilość poziomów	10	Źródło c.w.	GAZOWY 2-OBIEGOWY
Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	2	Widok na północ	
Widok na południe		Nr Licencji	19176
Osobne WC			



Paweł Kępka
Specjalista ds. sprzedaży nieruchomości

730 928 644
p.kepka@capital-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.capital-nieruchomosci.pl**